

CATALOGUE DE FORMATIONS

1ER SEMESTRE 2024

INSCRIVEZ-VOUS VITE!

CONSULTEZ LE DÉTAIL DES FORMATIONS ET INSCRIVEZ-VOUS EN LIGNE

www.ogaev.com



CHOISIR SES OUTILS DE GESTION DE PROJET

animée par Mme Laurence EINFALT



VENDREDI 19 JANVIER 2024 DE 12H45 A 13H45

La méthode Kanban est-elle adaptée à votre activité ?
Panorama des outils numériques gratuits disponibles.
Quels outils pour gérer sa propre organisation personnelle, privé et professionnelle ?

ACQUISITION DU LOCAL PROFESSIONNEL - GÉNÉRALITÉS

animée par Maître David SULTAN



JEUDI 25 JANVIER 2024 DE 9H À 12H

Comment faire? Quels sont les choix concrets qui s'offrent à vous?

Appréhender la notion de patrimoine (privé ou professionnel).

Seul ou à plusieurs? Directement à votre nom? Et la SCI alors?

Découvrir les différents modes d'acquisition, de détention et de vente de vos locaux:

comprendre les incidences fiscales et patrimoniales présentes et futures.

ACQUISITION DU LOCAL PROFESSIONNEL QUESTIONS TECHNIQUES



animée par Maître David SULTAN

JEUDI 25 JANVIER 2024 DE 14H À 17H

Étude de cas pratiques chiffrés comparatifs : Incidence des différents choix sur les impôts et taxes du professionnel mais également sur l'imposition de son foyer fiscal (achat / Impôt sur le Revenu / IFI / plus-values immobilières).

Autres aspects techniques : La mise à disposition du local : le bail : comment faire ? La nouvelle déclaration d'occupation et de loyers...

Si je cesse ou vends mon activité que se passe-t-il ? Et en cas de succession ou donation ?

NOUVEAUTÉS DE LA LOI DE FINANCES 2024



animée par Mme Françoise LEMALLE

LUNDI 29 JANVIER 2024 DE 9H À 17H

Cette demi-journée vous permettra de faire le point sur tous les changements apportés par la loi de finances. Vous pourrez ainsi adopter la meilleure stratégie possible au plan fiscal et social.

LA LOCATION MEUBLÉE



animée par Maître David SULTAN

MARDI 6 FÉVRIER 2024 DE 9H À 17H

D'un point de vue fiscal, comptable et juridique : Qu'est-ce que la location meublée et plus précisément le statut "LMNP" ? Différences entre la location "nue" et la location meublée professionnelle (LMP). Contraintes et avantages. Y-a-t-il d'autres alternatives ?

LES SOLUTIONS GOOGLE

animée par Mme Anouk COURSEAUX



VENDREDI 9 FÉVRIER 2024 DE 9H À 12H

Ensemble des solutions logicielles intégrées :
traitement de texte, tableur, présentations, formulaires, outils de création de sites...
Services de visioconférence et d'appel vidéos.
Informations personnelles, sécurité, confidentialité.
Informations sur les solutions professionnelles.

GOOGLE: FICHE ÉTABLISSEMENT

animée par Mme Anouk COURSEAUX



VENDREDI 16 FÉVRIER 2024 DE 9H À 12H

La fiche établissement, anciennement Google My Business, est un outil essentiel pour la promotion locale et la gestion de la réputation en ligne :
- gestion de la façon dont les informations relatives à un(e) établissement / activité s'affichent sur Google ;
- création de posts relatifs à votre actualités, à vos offres, consulter les avis laissés par les clients ;
- publication de photos / vidéos illustrant des produits ou services ;
- analyse statistique poussée de la consultation de votre fiche d'établissement.

TRANSMETTRE VOTRE PATRIMOINE: LES RÈGLES DE SUCCESSION



animée par Mr Olivier CAGNON

LUNDI 19 FÉVRIER 2024 DE 9H À 12H

Familles recomposées, biens propres biens communs, SCI, grands-parents, parents sur le tard, héritages à venir... autant de raisons à anticiper de futures complications.

Maîtriser les droits, protéger mon conjoint survivant, organiser le partage, participer à l'avenir de mes petits-enfants, pacifier mon "après"...

STRATÉGIE RETRAITE: COMMENT ATTEINDRE LE REVENU SOUHAITÉ À LA RETRAITE?



animée par Mr Olivier CAGNON

LUNDI 4 MARS 2024 DE 9H À 12H

Fiscalité : PER, retraite Madelin, défiscalisations immobilières, FIP-FCPI, épargne salariale.

Gestion de patrimoine.

Droit de la famille : réversions de retraite, diminution des droits de succession.

Maîtrise du triangle : rendement / risque / durée en augmentant le rendement de vos investissements.

CALCULEZ VOS DROITS À LA RETRAITE

animée par Mr Olivier CAGNON



JEUDI 14 MARS 2024 DE 9H À 12H

Comment recevoir votre relevé de carrière des droits acquis à tous les régimes obligatoires ?

Décryptage et analyse critique de ce relevé.

Savoir répondre à toutes les questions clés de votre dossier retraite.

CUMUL EMPLOI/RETRAITE RACHATS DE TRIMESTRES - LIQUIDATION DE RETRAITES



animée par Mr Olivier CAGNON

JEUDI 14 MARS 2024 DE 14H À 17H

Conditions pour le réaliser avec ou sans limite de montants si taux plein ou pas.

Cotisations retraite dues en cas de cumul, mais à fonds perdus sans augmenter vos retraites.

Dans quels scénarios, le cumul emploi retraite est pertinent ou pas.

Rachats de trimestres : avantages, coût, plafonds.

Demande de retraite en pratique : quand, où et comment liquider ses retraites ?

Contrôler et corriger vos calculs de retraite.

SPÉCIFICITÉS DE LA LOCATION SAISONNIÈRE

Zoom

animée par Mme Françoise PICCA

MARDI 19 MARS 2024 DE 18H À 20H

Aspects juridiques : définition, obligations du propriétaire.

Aspects comptables et fiscaux :
seuils, TVA, CFE, taxes foncières, taxes de séjour, comptabilité, facture, déclaration de revenus.

Aspects sociaux : cotisations sociales.

SPÉCIAL BNC LES SPÉCIFICITÉS DES FRAIS DÉDUCTIBLES



animée par Mme Michèle DAHAN

VENDREDI 22 MARS 2024 DE 13H30 À 15H30

Pour déterminer son bénéfice, le professionnel libéral peut déduire certains frais et d'autres pas. Venez découvrir l'essentiel de la déductibilité de certains frais courant des BNC pouvant poser problème.

SPÉCIAL BNC LA FISCALITÉ DU VÉHICULE PROFESSIONNEL



animée par Mme Michèle DAHAN

MARDI 26 MARS 2024 DE 13H30 À 15H30

Connaître l'essentiel de la déductibilité des frais liés au véhicule du professionnel libéral. Choix entre frais réels et indemnités kilométriques.

PRÉVENIR ET GÉRER LES CONFLITS

animée par Mr Emmanuel DELAITE

VENDREDI 12 AVRIL DE 12H À 14H



Savoir désamorcer les tensions. Mieux gérer les situations difficiles. Pratiquer une communication assertive.

IMPÔT SUR LE REVENU: LA DÉCLARATION EN PRATIQUE



animée par Maître David SULTAN

JEUDI 23 MAI 2024 DE 9H À 12H

Les nouveautés. Aide pour remplir la déclaration. Questions / Réponses.

GESTION DU TEMPS ET DES PRIORITÉS



animée par Mr Emmanuel DELAITE **VENDREDI 7 JUIN 2024 DE 12H À 14H**

> Optimiser son temps au quotidien. Se fixer des priorités. Développer votre organisation personnelle.

DÉVELOPPER SA VISIBILITÉ SUR INSTAGRAM



animée par Mme Mylène LAVIALLE **LUNDI 10 JUIN 2024 DE 9H À 17H**

Créer votre profil Instagram. Les bonnes pratiques. Construire des stories et contenus engageants.

MODALITÉS D'INSCRIPTION

- Qui peut s'inscrire? L'adhérent(e) ayant réglé la cotisation 2023, le/la conjoint(e), les salarié(e)s.
- Quel est le coût? Les formations sont gratuites.
- Les formations sont-elles en distanciel ou en présentiel ? Le logo "Zoom" est présent sur les formations animées en distanciel. Le lien de connexion vous sera envoyé au plus tard 48h avant le jour J. Pour les autres formations, elles sont animées en présentiel dans notre salle de formation au rez-de-chaussée du bâtiment.
- Comment s'inscrire ? Depuis l' Espace Extranet OGAEV https://extranet.ogaev.com ou en envoyant un mail à contact@ogaev.com. Nous ne demandons plus de chèque de caution.

Toute absence non justifiée 72h avant le jour J vous sera facturée 50 euros.